

## RÉSIDENCE FONDERIE FINE CHOISY-LE-ROI

### DESRIPTIF

Située dans un quartier tranquille, à proximité du centre-ville de Choisy-le-Roi et de toutes ses commodités, la résidence Fonderie Fine est une construction récente. La gare RER C de Choisy-le-Roi se situe à 500 mètres et permet de rejoindre Paris en 10 minutes.



Résidence pour : Couple, Famille mono-parentale, Individuel



1/5 avenue Rondu  
94600 Choisy-le-Roi



130 logements



18 à 50 m<sup>2</sup>



01 48 92 18 12



LOGEMENTS SUR LISTE D'ATTENTE

**DEMANDER UN LOGEMENT DANS LA RÉSIDENCE**

### TARIFS

Redevances 2024 intégrant l'ensemble des charges (eau chaude et froide, électricité, chauffage) et des prestations (mise à disposition du mobilier et de la literie, blanchissage des draps).

Studio T1 Individuel  
**449 €**

Studio T1 ' Individuel  
**500 €**

Studio T1 ' Couple  
**de 500 à 587 €**

Studio T1 bis Couple  
**642 €**

Logement T1bis Famille monoparentale  
**642 €**

Logement T2 famille monoparentale  
**667 €**

## VOTRE LOGEMENT

Interphone



Literie et petite literie



Réfrigérateur



Tarif tout inclus



Mobilier

Prise TV

## VOTRE RÉSIDENCE

Accès sécurisé

Accessibilité PMR

Aide et conseil dans les démarches

Antenne TV

Ascenseur

Maintenance technique

Parking

Salle collective

Vidéoprotection

Astreinte technique

Blanchissage des draps

Entretien quotidien

Laverie

LAVETTE

Local vélo

## À PROXIMITÉ

Arrêt de bus

Boulangerie

Bureau de Poste

Parc / Espace naturel

Pharmacie

Café / Restaurant

Commerces alimentaires

Gare RER

## ACCÈS ET TRANSPORTS

Choisy-le-Roi

**183**

Vaillant-Couturier



19/21 RUE BAUDIN  
94207 - IVRY-SUR-SEINE CEDEX